

# ÚZEMNÍ PLÁN BRÁZDÍM

## LEGENDA :

Hranice	
stav	návrh

hranice řešeného území  
katastrální hranice  
hranice zastavěného území dle § 58 zák. č. 183/2006 Sb. ke dni 1. 5. 2024  
hranice ploch změn - plochy zastavitelné (Z)  
plochy přestavby (P)  
plochy změn v krajině (K)

## Plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)

stav	návrh

bydlení venkovské (BV)  
bydlení hromadné (BH)  
občanské vybavení veřejné (OV)  
občanské vybavení - sport (OS)  
občanské vybavení jiné (OX)  
veřejná prostranství všeobecná (PU)  
zeleň - parky a parkově upravené plochy (ZP)  
zeleň - zahrady a sady (ZZ)  
zeleň krajinná (ZK)  
zeleň sídelní ostatní (ZS)  
smíšené obytné venkovské (SV)  
doprava silniční (DS)  
technická infrastruktura všeobecná (TU)  
výroba drobná a služby (VD)  
výroba zemědělská a lesnická (VZ)  
výroba energie z obnovitelných zdrojů (VE)  
vodní a vodních toků (WT)  
zemědělské všeobecné (AU)  
přírodní všeobecné (NU)

## Dopravní infrastruktura

stav	návrh

účelové komunikace (ku)  
cyklotrasy  
pěší komunikace

## Koridor nad plochami s RZV vymezený územním plánem

stav	návrh

koridor dopravní infrastruktury - přeložka silnice II/244 (CNU-DS1)

## Plochy změn v krajině ostatní

stav	návrh

plochy zatravnění (zt)

## Limity využití území

### Ochranná pásma - dopravní a technická infrastruktura

stav	návrh

ochranné pásmo silnice III. třídy  
letišť Vodochody - osa vzletové dráhy  
letišť Kbely - ochranné pásmo s výškovým omezením  
ochranné pásmo vedení ZVN, VVN, VN a trafostanic  
bezpečnostní a ochranné pásmo plynovodu VTL nad 40 barů  
bezpečnostní a ochranné pásmo plynovodu VTL do 40 barů  
ochranné pásmo katodové ochrany  
ochranné pásmo sdělovacích vedení (1,5 m)  
radioreléové trasy

### Ochrana kulturních hodnot

stav	návrh

zbytky středověké tvrze  
historické jádro obce  
architektonické hodnoty (ostatní stavby a drobné objekty)  
území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie

## Ochrana přírody a krajiny

stav	návrh

přírodní hodnoty (jeskyně)  
přírodní památka s ochranným pásmem  
památné stromy  
liniová zeleň v krajině  
vzdálenost 50 m od okraje lesa

## Územní systém ekologické stability

stav	návrh

lokální biocentrum (LBC)  
lokální biokoridor (LBK)

## Ochrana vod a vodních zdrojů

stav	návrh

pásmo při správě vodních toků  
hranice povodí  
ostatní vodní toky otevřené  
ostatní vodní toky zatrubněné

## Ochrana nerostných surovin, vlivy těžby

stav	návrh

dobývací prostory  
chráněná ložisková území  
výhradní ložiska

## Staré zátěže

stav	návrh

bývalá skládka

## Ochrana zvláštních zájmů v území

stav	návrh

vymezené území Ministerstva obrany - LKD pro létání ve vzdušném prostoru k ochraně letového provozu na letištích a letadel letících na okruhu

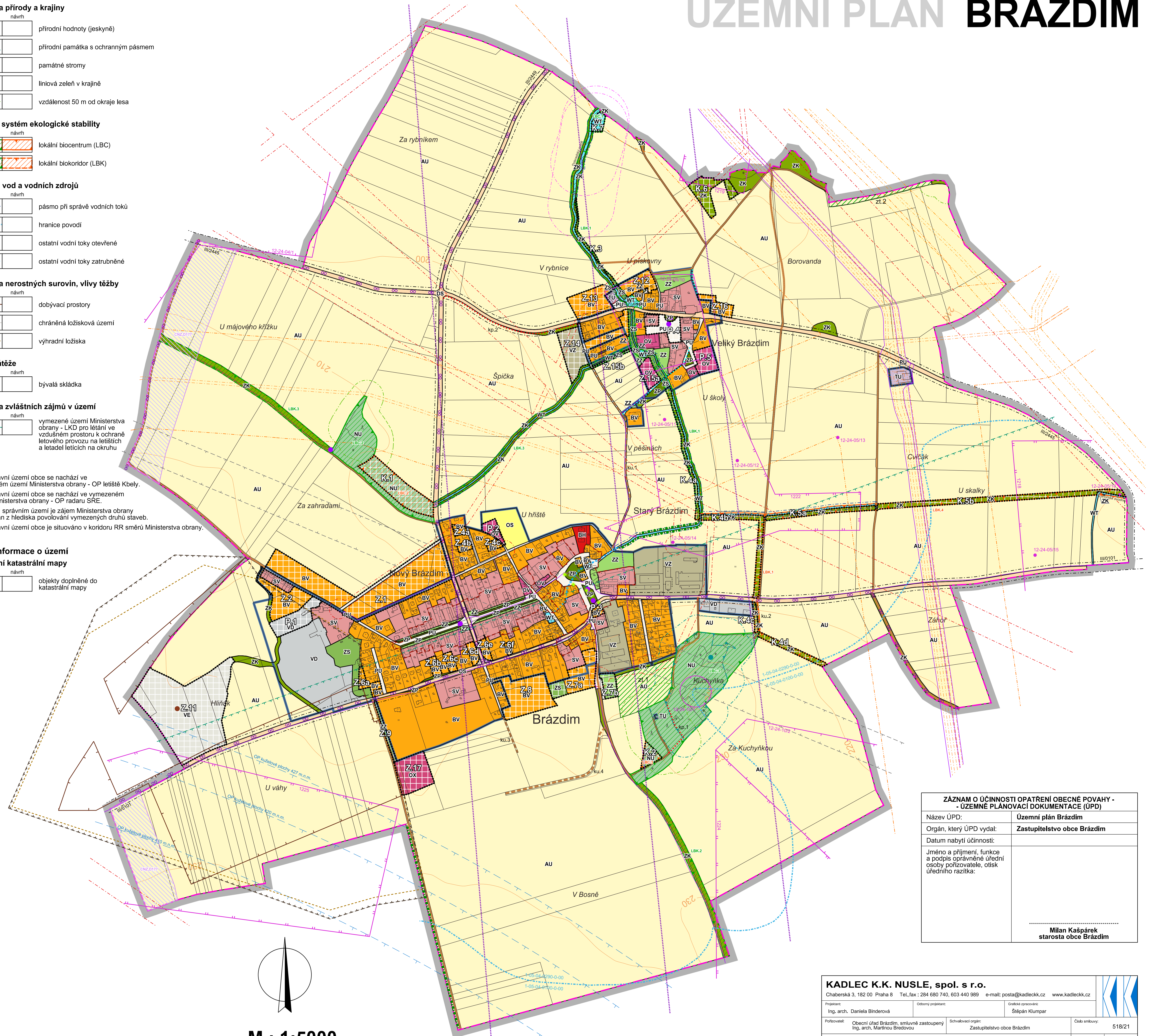
Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany - OP letiště Kbely.  
Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany - OP radaru SRE.  
Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování vymezených druhů staveb.  
Celé správní území obce je situováno v koridoru RR směr Ministerstva obrany.

## Další informace o území

### Doplnění katastrální mapy

stav	návrh

objekty doplněné do katastrální mapy



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBCENÉ POVAHY - ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)	
Název ÚPD:	Územní plán Brázdim
Orgán, který ÚPD vydal:	Zastupitelstvo obce Brázdim
Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka:	
	Milan Kašpárek starosta obce Brázdim

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.		Chaberská 3, 182 00 Praha 8 Tel./fax: 284 680 740, 603 440 989 e-mail: posta@kadleck.cz www.kadleck.cz	
Projektant:	Ing. arch. Daniela Bänderová	Oborný projektant:	Štěpán Klumpar
Poskytovatel:	Obecní úřad Brázdim, smíšené zastupování Ing. arch. Martinou Bredovou	Schvalovací orgán:	Zastupitelstvo obce Brázdim
Číslo směrovky:	518/21	Datum:	5. 2024
Název výkresu:		Výkres č.:	B1.
Koordináční výkres		Měřítko:	1 : 5000
		Kopie č.:	

## B1. Koordináční výkres

M.: 1:5000

0 200 400 600 800 1000 metrů