

*Obec Brázdim,
Nový Brázdim 30, PSČ 250 63*

VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PRODEJE POZEMKU

Obec Brázdim zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje pozemků p.č. 888 o výměře 2344 m², 651/5 o výměře 7756 m², 643/19 o výměře 28277 m² a 643/18 o výměře 2867 m², vše v k.ú. Brázdim.

Pozemky jsou určeny na stavbu fotovoltaické elektrárny a prodávají se dohromady. Celková výměra pozemků činí 41244 m² (4,1244 ha).

Další podmínky prodeje:

1. Kupujícím může být kterákoliv fyzická či právnická osoba splňující podmínky pro nákup pozemku v ČR.
2. Minimální cena není určena.
3. Pozemky budou kupujícím využity výlučně pro stavbu fotovoltaické elektrárny (dále také jen „FVE“) a jejích součástí a příslušenství; veškeré hlavní i vedlejší stavby na pozemcích budou sloužit výhradně pro provoz FVE. Využití pozemků pro jiné účely (například pro stavby typu hal a skladovacích prostorů apod.) se vylučuje. Obec si jako prodávající v kupní smlouvě vyhradí právo zpětné koupě, pokud kupující podmínku účelového využití pozemku poruší.
4. Zájemce doručí svoji nabídku v zapečetěné obálce, na níž bude uvedeno „**Nabídka na odkup pozemků p.č. 888, 651/5, 643/19 a 643/18 v k.ú. Brázdim**“ a doručí ji na adresu obecního úřadu v Brázdimě nejpozději do 23.4.2025 do 13 hodin.
5. Zájemce v nabídce uvede následující povinné údaje:
 - A. závazná nabídková kupní cena
 - B. plánovaný výkon fotovoltaické elektrárny
 - C. plánovaný termín pro uvedení fotovoltaické elektrárny do provozu
6. Obec Brázdim je oprávněna vyzvat zájemce k doplnění či odstranění nejasností týkajících se jakýchkoliv informací či dokumentů poskytnutých či předložených zájemcem v rámci procesu výběru.
7. Zájemce nese veškeré náklady spojené s podáním jeho nabídky a nemá právo na náhradu nákladů s tím spojených.
8. Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídkové ceny, avšak s přihlédnutím k důvěryhodnosti zájemce a jeho nabídky.

9. Obec vyřadí z výběru nabídky, které nebudou splňovat obsahové nebo formální náležitosti.
10. Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce.

V Brázdímě 8.4.2025

Vyvěšeno dne:
Sejmuto dne:



Milan Kašpárek, starosta

