

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče

úsek stavebního úřadu

Masarykovo nám. 264, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 14398/2025/NK

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 18.05.2026

Č.j.: MÚBNLSB-OSÚÚPPP-65454/2026-KADNA

Vyřizuje: Ing. Kadlecová tel: 326 909 186

Obec Brázdím, Nový Brázdím 30, 250 63 Brázdím

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), ve spojení s § 330 odst. 1 a 3 stavebního zákona (dále jen „*stavební úřad*“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon č. 183/2006*“) žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.06.2024 podala **Obec Brázdím, IČO 00240087, Nový Brázdím 30, 250 63 Brázdím** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

*Podle § 94l odst. 3 zákona č. 183/2018 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon č. 183/2006*“), stavební úřad vede řízení s velkým počtem účastníků.*

Stavební úřad doručuje v řízení s velkým počtem účastníků podle § 94m odst. 2 zákona č. 183/2018 Sb., oznámení o zahájení a další úkony řízení stavebníkovi, obci, vlastníkovi stavby a ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo a vlastníkovi pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku a dotčené orgány jednotlivě.

Účastníkům podle § 94k písm. e) zákona č. 183/2018, se vyzoomění o zahájení stavby a další písemnosti v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí veřejnou vyhláškou.

- I. Podle § 94p odst. 1 zákon č. 183/2006 a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu: "zvýšení dopravní bezpečnosti v obci" - chodníky, odvodnění silnice, veřejné osvětlení, přeložka nadzemního vedení SEK a rozšíření silnice v katastrálním území Brázdím - Starý, Nový a Veliký Brázdím (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 54/1 (zahrada), parc. č. 141/4 (ostatní plocha), parc. č. 143/6 (ostatní plocha), parc. č. 308/1 (trvalý travní porost), parc. č. 310 (vodní plocha), parc. č. 312/2 (zahrada), parc. č. 312/4 (ostatní plocha), parc. č. 552/2 (ostatní plocha), parc. č. 552/22 (ostatní plocha), parc. č. 652/1 (ostatní plocha), parc. č. 668/2 (ostatní plocha), parc. č. 673/1 (ostatní plocha), parc. č. 673/5 (ostatní plocha), parc. č. 704/3 (ostatní plocha), parc. č. 705/2 (ostatní plocha), parc. č. 705/3 (ostatní plocha), parc. č. 705/4 (ostatní plocha), parc. č. 705/5 (ostatní plocha), parc. č. 705/6 (ostatní plocha), parc. č. 706/1 (ostatní plocha), parc. č. 706/2 (ostatní plocha), parc. č. 711 (ostatní plocha), parc. č. 793 (ostatní plocha), parc. č. 844 (ostatní plocha), parc. č. 845 (ostatní plocha), parc. č. 846 (ostatní plocha), parc. č. 880 (ostatní plocha), parc. č. 902 (ostatní plocha), parc. č. 1049 (ostatní plocha), parc. č. 54/1 (zahrada), parc. č. 141/1 (orná půda), parc. č. 141/4 (ostatní plocha), parc. č. 143/6 (ostatní plocha), parc. č. 308/1 (trvalý travní porost), parc. č. 310 (vodní plocha), parc. č. 312/2 (zahrada), parc. č. 312/2 (zahrada), parc. č. 312/2 (zahrada), parc. č. 312/4 (ostatní plocha), parc. č. 312/4 (ostatní plocha), parc. č. 312/4 (ostatní plocha), parc. č. 552/2 (ostatní plocha), parc. č. 552/2 (ostatní plocha), parc. č. 552/22 (ostatní plocha), parc. č. 652/1 (ostatní plocha), parc. č. 652/1 (ostatní

plocha), parc. č. 668/2 (ostatní plocha), parc. č. 668/2 (ostatní plocha), parc. č. 673/1 (ostatní plocha), parc. č. 673/1 (ostatní plocha), parc. č. 673/1 (ostatní plocha), parc. č. 673/5 (ostatní plocha), parc. č. 673/5 (ostatní plocha), parc. č. 673/5 (ostatní plocha), parc. č. 704/3 (ostatní plocha), parc. č. 705/2 (ostatní plocha), parc. č. 705/2 (ostatní plocha), parc. č. 705/3 (ostatní plocha), parc. č. 705/3 (ostatní plocha), parc. č. 705/4 (ostatní plocha), parc. č. 705/4 (ostatní plocha), parc. č. 705/5 (ostatní plocha), parc. č. 705/6 (ostatní plocha), parc. č. 705/6 (ostatní plocha), parc. č. 706/1 (ostatní plocha), parc. č. 706/1 (ostatní plocha), parc. č. 706/1 (ostatní plocha), parc. č. 706/2 (ostatní plocha), parc. č. 706/2 (ostatní plocha), parc. č. 711 (ostatní plocha), parc. č. 793 (ostatní plocha), parc. č. 844 (ostatní plocha), parc. č. 844 (ostatní plocha), parc. č. 845 (ostatní plocha), parc. č. 845 (ostatní plocha), parc. č. 846 (ostatní plocha), parc. č. 880 (ostatní plocha), parc. č. 902 (ostatní plocha), parc. č. 902 (ostatní plocha), parc. č. 1049 (ostatní plocha) v **katastrálním území Brázdím**.

Stavba obsahuje objekty:

- SO 101 Chodníky – Starý Brázdím
- SO 102 Chodníky – Nový Brázdím
- SO 103 Chodníky – Veliký Brázdím
- SO 301 Odvodnění silnice – Nový Brázdím
- SO 302 Odvodnění silnice – Veliký Brázdím
- SO 401 Veřejné osvětlení – Starý Brázdím
- SO 402 Veřejné osvětlení – Veliký Brázdím
- SO 403 Přeložka nadzemního vedení SEK – Veliký Brázdím

Stávající chodníky s vedením v původních trasách a o doplnění nových úseků chodníků pro jejich vzájemné propojení kolem silnice III/0101 a místní komunikace v části obce Starý Brázdím, kolem silnice III/2449 v části obce Nový Brázdím a kolem silnice III/2445 v části obce Veliký Brázdím. Chodníky jsou navržena v šířce 1,5m až 2,0m. V části obce Nový Brázdím a Veliký Brázdím bude doplněno potrubí pro odvodnění silnice. V části obce Starý Brázdím a Veliký Brázdím navrženo doplnění veřejného osvětlení.

Stavba chodníků je v části **Starý Brázdím** rozdělena na 5. samostatných úseků chodníků v celkové délce 342,36 m, u obchodu bude provedena dodatečná hydroizolace z nopové fólie s ukončovací lištou s odvětráním a bude řešena i úprava napojení stávající místní komunikace v šířce 5,2m s asfaltovým povrchem, a plochy před stánkem Mlsná Koza.

V části obce **Nový Brázdím** je rozdělena na 3. samostatné úseky v celkové délce 177,45 m, chodník navržen šířky 1,5m s povrchem betonové dlažby u chodníku 200/200/60mm a u vjezdu 2000/200/80mm s fazetami v barvě přírodní, v místě vjezdů a u místa pro přecházení je navržen nájezdový obrubník 150/150/1000mm s převýšením 20mm.

V části obce **Veliký Brázdím** je rozdělen na 5. samostatných úseků úseky v celkové délce 444,59 m. V rámci chodníku je řešeno 7 samostatných vjezdů, 1 dvojvjezd. Chodník je navržen šířky 1,5m s povrchem z betonové dlažby 200/200/60mm a u vjezdů 200/200/80mm s fazetami v barvě přírodní. Obrubník kolem silnice III/2445 je pro zajištění odvodnění silnice III/2445 navržen obrubníkový odvodnění polymerbetonový obrubník 150/305/1000mm a to včetně čistících kusů a snížených obrubníků 150/205/1000mm v místě vjezdů. Chodníky povrchem budou z betonové dlažby 200/200/60 mm a u vjezdu 2000/200/80 mm bez fazet v barvě přírodní. Lemování chodníku je navrženo betonovým obrubníkem 50/200/500mm s převýšením 60mm (vodící linie). Obrubník kolem silnice III/0101 je navržen jako betonový 150/250/1000 mm s převýšením 120 mm. V místě vjezdů a u místa pro přecházení je navržen nájezdový obrubník 150/150/1000 mm s převýšením 20mm.

Úprava a rozšíření silnice III/2459

V místě osazení nových betonových obrubníků u III/2445 tam kde není řešeno rozšíření bude provedeno vyfrézování asfaltu tl. 50 mm v pásu šířky 0,5 m. Po osazení obrubníků bude v místě frézování provedena nová vrstva asfaltového betonu pro obrusnou vrstvu ACO 11 v tl. 50mm na podklad ošetřený asfaltovým spojovacím postřikem.

Vjezdová Brána

Při vjezdu do části obce Veliký Brázdím od Brandýsa nad Labem bude pro zklidnění dopravy řešena vjezdová brána v délce 55,0 m. Součástí vjezdové brány bude středový ostrůvek šířky 2,0 m s povrchem z betonové dlažby 100/200/80mm v barvě červené a jízdní pruhy šířky 3,5 m. Lemování jízdních pruhů vjezdové brány

bude nezpevněnou krajnicí z asfaltového recyklátu tl. 100 mm. šířky 0,5 m.

SO 301 - k odvodnění silnice bude sloužit nová dešťová kanalizace, pomocí které budou povrchové a dešťové vody svedeny výustním objektem do silničního příkopu. Vlastní odvodňovací obrubníkové žlaby a přípojky od nich jsou součástí obj. SO 102 Chodníky. Stoka „D1“ DN 200 délky 43,93 m, výustní objekt DN 300 bude železobetonový prefabrikovaný, osazený na hutněný štěrkopískový podsyp tl. 200 mm.

SO 302 - k odvodnění silnice bude sloužit nová dešťová kanalizace, pomocí které budou povrchové a dešťové vody svedeny výustním objektem do Velikého rybníka. Vlastní odvodňovací obrubníkové žlaby a přípojky od nich jsou součástí SO 103 Chodníky. Stoka „D2“ DN 200 délky 16,88 m, je zaústěna výustním objektem do Velikého rybníka. VO2 - výustní objekt DN 300 bude železobetonový prefabrikovaný, osazený na hutněný štěrkopískový podsyp tl. 200 mm.

SO 401 - počet svítidel VO -16 ks, a to 12 ks s výškou 8 m, 3 ks – 6 m a 1ks – 5m délka kabelového vedení CYKY – 491 m.

SO 402 - počet svítidel VO - 15 ks s výškou 8 m, délka kabelového vedení CYKY – 495 m.

SO 403 - počet sloupů 3 ks, a to před objekty č.p. 7 a č.p. 34-, délka nadzemního vedení - 254,7 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval IROP Olomouc, Ing. Rozsival, Holická 156/49, 772 00 Olomouc, IČO: 41416481 a hlavní projektant Ing. Robert Šimek, autorizovaný technik pro dopravní stavby specializace nekolejová doprava ČKAIT č. 1201914; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 54/1, 141/4, 143/6, 308/1, 310, 312/2, 312/4, 552/2, 552/22, 652/1, 668/2, 673/1, 673/5, 704/3, 705/2, 705/3, 705/4, 705/5, 705/6, 706/1, 706/2, 711, 793, 844, 845, 846, 880, 902, 1049 v katastrálním území Brázdím, SO 102 Chodník Nový Brázdím: parc. č. 141/4, 143/6, 668/2, 704/3, 880 v katastrálním území Brázdím, SO 103 Chodník Veliký Brázdím: parc. č. 312/2, 312/4, 673/1, 673/5, 706/1, 706/2, 793, 844, 845, 902 v katastrálním území Brázdím, SO 401 VO Starý Brázdím: parc. č. 552/2, 652/1, 705/2, 705/3, 705/4, 705/5, 705/6, 711, 1049 v katastrálním území Brázdím, SO 402 VO Veliký Brázdím: parc. č. 312/2, 312/4, 673/1, 673/5, 706/1, 844 v katastrálním území Brázdím, SO 403 Přeložka nadzemního vedení CETIN a.s.: parc. č. 312/2, 312/4, 673/1, 673/5, 706/1, 706/2, 845, 902 v katastrálním území Brázdím, SO301 Odvodnění silnice Nový Brázdím: parc. č. 141/1, 668/2, 846 v katastrálním území Brázdím, SO 302 Odvodnění silnice Veliký Brázdím: parc. č. 308/1, 310 v katastrálním území Brázdím, SO 101 Chodníky Nový Brázdím: parc. č. 54/1, 552/2, 552/22, 652/1, 705/2, 705/3, 705/4, 705/6 v katastrálním území Brázdím, jak je zakresleno na koordinačních situačních výkresech, které jsou součástí projektové dokumentace.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval hlavní projektant Ing. Robert Šimek, autorizovaný technik pro dopravní stavby specializace nekolejová doprava ČKAIT č. 1201914; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky. Jméno stavebního podnikatele bude stavebnímu úřadu oznámeno před zahájením stavebních prací.
4. V předstihu před zahájením výkopových a zemních prací je stavebník povinen řídit se ustanovením §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tzn. ověřit si, zda území, kde bude stavební činnost probíhat, je územím s archeologickými nálezy (u Archeologického ústavu AV ČR nebo jiné organizace oprávněné k provádění archeologických výzkumů ve smyslu cit. zákona) a v případě, že tomu tak je, již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím

obecního úřadu (§23 odst.2), dále viz. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

5. Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě a zařízení v místě stavby a budou respektována jejich ochranná pásma.
6. Budou dodrženy podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Stř. kraje č.j. KRPS-130359-2/ČJ-2024-011506 dne 27.05.2024:
 - a) pozemní komunikace musí být v souladu s ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací,
 - b) výstavbou chodníku nesmí dojít ke zúžení vozovky,
 - c) vjezdová brána musí být nasvětlená.
7. Budou dodrženy podmínky stanoviska Městského úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor životního prostředí, č.j. MÚBNLSB-OŽP-85317/2024-PROMI dne 22.07.2024:
 - a) Během realizace bude zabráněno napadání stavebního materiálu do koryta vodního toku, případný napadáný materiál bude z koryta toku bezodkladně odstraněn
 - b) Křížení s vodním tokem bude v souladu s ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“
 - c) Stavbou nesmí dojít ke zmenšení průtočného profilu vodního toku
 - d) Všechny použité stroje a mechanismy budou bezpečně zajištěny proti úniku ropných látek a olejů do terénu.
 - e) V případě, že stavbou budou dotčeny zájmy Povodí Labe, státní podnik, požadujeme tuto skutečnost předem projednat na Povodí Labe, státní podnik - PS Lysá nad Labem (Mgr. Erik Borovička, tel.: 724 138 976, borovicka@pla.cz).
8. Budou dodrženy podmínky stanoviska Městského úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor životního prostředí, č.j. MÚBNLSB-OŽP-55026/2024-HUZIV dne 21.05.2024:
 - a) Při případném křížení či souběhu vedení s melioračním zařízením bude toto projednáno se správcem a s vlastníkem díla a budou dodrženy platné ČSN o prostorovém uspořádání sítí tech. vybavení. Bude respektována stávající vodovodní a kanalizační síť obce, včetně ochranných pásem.
 - b) Upozorňujeme, že norma vodního hospodářství TNV 75 9011 udává jako prioritní technický způsob odvodnění vsakováním. Odvedení dešťových vod dešťovou kanalizací do potoka je přípustné pouze v případě, že vsakování na pozemku není možné, včetně vsakování do spodních horninových zón pod nepropustné vrstvy. Toto je nutno posoudit osobou s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie. Zasakovány mohou být pouze neznečištěné vody dešťové.
 - c) Vypouštěním dešťových vod do vodního toku a dešťové kanalizace nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů daného území a ke zvýšení průtoků v recipientech. Jejich napojení bude předem projednáno s vlastníkem a provozovatelem dešťové kanalizace.
 - d) Odvodnění komunikace není vodním dílem (§ 12 odst. 3 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích). Režim solení musí být upraven tak, aby nedocházelo ke zhoršení ani ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod. Jinak musí být k údržbě zvolen jiný posypový materiál.
 - e) Stavebník požádá o souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona (stavba na pozemku s vodním tokem nebo s ním sousedící). Žádost bude podána ve smyslu vyhl. č. 183/2018 Sb. v platném znění, včetně příloh a stanoviska správce povodí, tj. Povodí Labe, státní podnik, včetně odborného posouzení jejich vlivu na odtokové poměry. PD bude obsahovat detail křížení s vodním tokem odsouhlasený správcem vodního toku.
 - f) Na parc. č. 705/8 je skupina památných stromů. Jejich ochranné pásmo zasahuje i do vozovky, kde bude probíhat rekonstrukce. Památný strom má ochranné pásmo ve tvaru kruhu o poloměru desetinásobku průměru kmene měřeného ve výši 130 cm nad zemí. V tomto pásmu není dovolena žádná pro památný strom škodlivá činnost.
 - g) V případě, že toto ochranné pásmo nebude možné při výstavbě zachovat, bude třeba zažádat na příslušný orgán ochrany přírody (tj. MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, pracoviště Brandýs nad Labem) o vydání rozhodnutí dle § 46 zákona č. 114/1992 Sb. s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, místo určené obcí dle § 59 odst. 2 a 5 zákona o odpadech).
 - h) Původce odpadů je dle § 15 zákona o odpadech povinen prokázat kontrolním orgánům, že předal stavební odpady v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech; toto předání je nutné mít zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.
 - i) Na nekontaminovanou zeminu a jinými přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se zákon o odpadech nevztahuje.
 - j) V průběhu prací bude vedena evidence odpadů dle § 26 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Tato evidence bude kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.

9. Budou dodrženy podmínky stanoviska Městského úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor životního prostředí, č.j. R/2025/168721 dne 29.09.2025:

Parc.č.	Celková výměra	Kód BREJ	Třída ochrany	k.ú.	druh pozemku	Výměra odnětí(m2)
312/2	1967	20501	II.	Brázdím	zahrada	79
	16	26200	II.	Brázdím		0
54/1	2337	20100	I.	Brázdím	zahrada	53
Celkem	4320 m2					132 m2

- a) Z odnímané plochy určené pro stavbu chodníků na pozemcích par. č. 312/2 a parc. č. 54/1 v k. ú. Brázdím, nebude podle ust. § 11 odst. (1) zákona č. 334/1992 Sb. předepsán odvod. Dojde-li do 7 let od nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se stal souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, ke změně účelu využití plochy na účel využití, pro který se odvody stanovují, odvody se stanoví podle § 11 zákona č. 334/1992 Sb.
- b) V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb. se stanovuje povinnost skrývky celého humusového horizontu. Na pozemku bude provedena skrývka ornice z plochy záboru o výměře cca 132 m2 o zjištěné mocnosti ornice cca 0,3 m v celkovém objemu cca 396 m3. Sejmutý humusový horizont bude po dobu výstavby umístěn na nezastavěné části parcely, bude zabezpečen proti znehodnocení a zcizení. Po ukončení stavby bude využit k terénním úpravám a ozelenění pozemků v majetku obce.
- c) O činnosti související se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev bude veden protokol (pracovní deník), v němž se uvedou všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin.
- d) Dešťové vody budou svedeny spádem do zeleně a přirozeně zasakovány.
- e) V ochranném pásmu budou veškeré výkopové práce prováděny pouze ručně nebo s použitím šetrné technologie, například supersonickým vzduchovým rýčem nebo tlakovou vodou.
- f) Kořeny o průměru větším než 2 cm nesmí být překopány, všechna zranění kořenů o průměru větším než 2 cm budou okamžitě začištěna, opatřena ochranným nátěrem a bude o nich pořízen písemný záznam, který bude předán zdejšímu orgánu ochrany přírody.
- g) V nebezpečných částech ochranného pásma památného stromu nebudou pojíždět ani stát žádné mechanismy, nebude v něm skladován žádný materiál.
- h) Výkopy v ochranném pásmu památného stromu nesmí zůstat dlouho otevřené, aby nedošlo k poškození kořenů suchem, mrazem, osluněním apod. Požadujeme, aby při teplotě -5°C a nad 20°C byly výkopy zahrnuty do 48 hod, v ostatních případech (tj. při teplotách -5°C do $+20^{\circ}\text{C}$) dojde k zahrnutí výkopu do 7 dnů od jeho otevření. Bok výkopu bude v době, kdy nebudou probíhat práce, překryt textilí (jutou nebo geotextilií).
- i) O zahájení prací v prostoru ochranného pásma bude orgán ochrany přírody a krajiny informován 5 dní předem.
- j) Toto stanovisko (kopie) bude předáno firmě, která bude zabezpečovat realizaci stavby. Pracovníci provádějící práce budou proškoleni ve smyslu tohoto stanoviska. Památný strom bude chráněn plotem před mechanickým poškozením např. pohmožděním a potrháním kůry nebo poškozením koruny. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů.
- k) Při rekonstrukci stávajících chodníků bude dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Stavební a demoliční odpady budou zařazeny a soustředovány dle druhu a kategorie odpadů a bude s nimi nakládáno na základě jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.). Odpad, který původce sám nezpracuje bude předán přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, popřípadě dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem. Předání stavebních a demoličních odpadů, které sám nezpracuje, musí mít původce v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Původcem odpadů je dodavatel díla.
- l) Dle § 42 odst. 1 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady se při odstraňování, provádění nebo údržbě stavby odděleně soustřeďují vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít, stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat, vybourané stavební materiály, které mohou být dále využity v režimu vedlejšího produktu a stavební a demoliční odpady,

kteří obsahují nebezpečné složky. Odpady a materiály na které se tato povinnost alespoň vztahuje, jsou vymezené v příloze č. 24 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Se stavebními a demoličními odpady obsahujícími nebezpečné látky musí být nakládáno takovým způsobem, aby nedošlo ke znečištění ostatních vybouraných stavebních materiálů, vedlejších produktů nebo stavebních a demoličních odpadů určených k recyklaci nebo opětovnému použití.

- m) Se znovuzískanou asfaltovou směsí nebo znovuzískaným penetračním makadamem musí být nakládáno v souladu s vyhláškou č. 283/2023 Sb., o stanovení podmínek, při jejichž splnění jsou znovuzískaná asfaltová směs a znovuzískaný penetrační makadam vedlejším produktem nebo přestávají být odpadem. Pro konkrétní způsob použití celkové množství polyaromatických uhlovodíků ve znovuzískané asfaltové směsi nebo znovuzískaném penetračním makadamu nesmí přesáhnout celkové množství stanovené pro příslušnou kvalitativní třídu znovuzískané asfaltové směsi nebo znovuzískaného penetračního makadamu v tabulce č. 1.1 přílohy č. 1 této vyhlášky.
 - n) Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se zákon o odpadech nevztahuje.
 - o) V průběhu prací bude vedena evidence odpadů dle § 26 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.
 - p) Po provedení změny dokončené stavby je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.
10. Žadatel min. 30 dnů před závěrečnou kontrolní prohlídkou požádá silniční správní úřad o stanovení místní úpravy silničního provozu podle § 77 odst. 1 zákona o provozu na pozemních komunikacích provozu.
 11. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavby.
 12. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 13. Dokončenou stavbu je možno užívat na základě kolaudačního souhlasu, o který stavebník požádá v souladu s § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Obec Brázdim, Nový Brázdim 30, 250 63 Brázdim

Odůvodnění:

Dne 26.06.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 26.06.2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 01.07.2025.

Stavební úřad oznámil zahájení dne 02.03.2026 společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 183/2006 a upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Krajské ředitelství policie Stř. kraje č.j. KRPS-130359-2/ČJ-2024-011506 dne 27.05.2024
- Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor životního prostředí, č.j. MÚBNLSB-OŽP-85317/2024-PROMI dne 22.07.2024
- Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor životního prostředí, č.j. MÚBNLSB-OŽP-55026/2024-HUZIV dne 21.05.2024
- Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor životního prostředí, č.j. R/2025/168721 dne 29.09.2025
- Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, orgán územního plánování, č.j. OSÚÚPPP-76587/2025-SIMJA dne 22.07.2025
- KSÚS č.j. 3790/24/KSUS/MHT/BEN dne 26.06.2024
- KSÚS č.j. 4816/24/KSUS/MHT/BEN dne 02.07.2024
- KSÚS č. smlouvy SMLO-1914/00066001/2025 dne 24.09.2025
- KSÚS č.j. 6032/25/KSUS/MHT/SKR dne 12.09.2025
- CETIN a.s., smlouva dne 24.09.2025
- CETIN a.s., č.j. 333497/2023 dne 24.11.2023
- CETIN a.s., č.j. 116275/2024 dne 25.04.2024
- Pražská plynárenská Distribuce a.s., zn. 2024/OSDS/02387 dne 29.04.2024
- Pražská plynárenská Distribuce a.s., zn. ES_2024_113071 dne 07.03.2024
- Eltodo Osvětlení, s.r.o., č. VPD_2025_947 dne 21.07.2025
- Dobrovolný svazek obcí Veleň, Sluhy, Brázdím a Polerady č.j. 11092025/1 Br dne 11.09.2025
- Povodí Labe s.p., č.j. Pla/2024/019009 dne 23.04.2024
- Ústav archeologické péče str. Čech zn. 1923/2024 dne 15.05.2024
- Souhlas vlastníka s podmínkou Agrodružstvo Brázdím dne 03.03.2026
- ČEZ Distribuce a.s. zn. 001174457644 dne 02.03.2026
- ČEZ Distribuce a.s. zn. 0102484879 dne 26.02.2026
- ČEZ Distribuce a.s. zn. 0102045336 dne 24.11.2023
- ČEZ Distribuce a.s. zn. 001146483529 dne 25.04.2024
- Forte NET s.r.o., č. 0126/2025 dne 17.09.2025
- Archeologické ústav AV ČR Praha č.j. ARUP-2556/2024 dne 24.04.2024
- Národní památkový ústav č.j. NPU-321/36806/2024
- GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003049019 dne 17.04.2024
- T Mobil Republik a.s., zn. E22761/24 dne 25.04.2024
- Vodafone Czech Republik a.s., zn. 240417-1504676673 dne 17.04.2024
- Telco Pro Services, a.s. zn. 0201652951 dne 24.11.2023
- Telco Infrastructure s.r.o. zn. 1100052451 dne 24.11.2023
- ČEZ ICT Services, a.s. zn. 0700777636 dne 24.11.2023

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků společného řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k zákona 183/2026 přísluší žadateli (*Obec Brázdím*). Účastníkem každého společného řízení je obec (*Město Brázdím*) na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dále je účastníkem vlastníkem stavby (*Obec Brázdím*), na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo a na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem (Ing. Pavel Zíka, Otakar Thoma, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace), nebo ten, kdo má jiné věcné právo (Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Povodí Labe, státní podnik, ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Dobrovolný svazek obcí Veleň, Sluhy, Brázdím a Polerady, Agrodružstvo Brázdím, NET4GAS, s.r.o., Quantcom, a.s., Státní pozemkový úřad, pobočka Nymburk, BrázdímNET s.r.o., ČEPS, a.s., Eogen Servis s. r. o., Státní pozemkový úřad) k tomuto pozemku, není-li sám stavebníkem.

A dále osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám Starý Brázdím č.p. 134, č.p. 34, č.p. 74, č.p. 4, č.p. 23, č.p. 5, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 50, č.p. 36 a č.p. 191, Veliký Brázdím č.p. 16, č.p. 18, č.p. 201, č.p. 2, č.p. 27, č.p. 4, č.p. 25, č.p. 5, č.p. 29, č.p. 219, č.p. 7, č.p. 23, č.p. 31, č.p. 32, č.p. 34 a č.p. 22, Nový Brázdím č.p. 58, č.p. 59, č.p. 60, č.p. 61, č.p. 86 a č.p. 74 anebo sousedním pozemkům st. p. 13/1, 13/2, 18/1, 18/2, 21, 26, 71/1, 72/1, 72/2, 73/1, 74, 75, 76/3, 77/1, 78/1, 78/2, 80/2, 82, 83, 100, 113/1, 114, 115, 116/1, 117, 118/1, 118/3, 119/1, 119/2, 124/1, 125, 133, 167/1, 196, 197, 198, 226/1, 328, 374, parc. č. 23/4, 23/5, 23/14, 125/2, 141/2, 141/3, 141/12, 141/13, 143/3, 143/4, 300/2, 300/4, 300/5, 300/11, 301, 312/1, 314/1, 314/3, 442/6, 552/25, 552/26, 665/2, 705/8, 761, 812, 815, 876, 910/2, 939, 940, 942, 943, 1065, 1073 v katastrálním území Brázdím nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být vzhledem k odstupovým vzdálenostem tímto povolením přímo dotčena. Podle § 94l odst. 3 zákona č. 183/2018 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006“), stavební úřad vede řízení s velkým počtem účastníků. Stavební úřad doručuje v řízení s velkým počtem účastníků podle § 94m odst. 2 zákona č. 183/2018 Sb., oznámení o zahájení a další úkony řízení stavebníkovi, obci, vlastníkovi stavby a ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo a vlastníkovi pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku a dotčené orgány jednotlivě.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Ing. Pavel Zíka, Otakar Thoma, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Povodí Labe, státní podnik, ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Dobrovolný svazek obcí Veleň, Sluhy, Brázdím a Polerady, Agrodružstvo Brázdím, NET4GAS, s.r.o., Quantcom, a.s., Státní pozemkový úřad, pobočka Nymburk, BrázdímNET s.r.o., ČEPS, a.s., Eogen Servis s. r. o., Státní pozemkový úřad

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a krajského stavebního úřadu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,

- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 zákona 183/2006 platnost **2 roky**. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Natalia Kadlecová
referentka úseku stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží viz. str. 10

Tento dokument bude vyvěšen po dobu 15 dnů na úředních deskách níže uvedených úřadů a současně bude zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce stavebního úřadu se písemnost považuje za doručenou. Podle § 25 odst. 2 správního řádu, jde-li o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí, správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Obdrží:

účastníci řízení podle §§ 94k odst. a) a b) a 94m odst. 2) zákona č. 183/2006 – jednotlivě

Obec Brázdím, IDDS: qw8askh ÚŘEDNÍ DESKA
sídlo: Nový Brázdím č.p. 30, 250 63 Mratín

účastníci řízení podle §§ 94k odst. c) a d) a 94l odst. 2) zákona č. 183/2006 – jednotlivě

Ing. Pavel Zíka, IDDS: gduw4ir

trvalý pobyt: Zelená č.p. 1570/14a, 160 00 Praha 6-Dejvice

Otakar Thoma, Starý Brázdím č.p. 5, 250 63 Mratín

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgm
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2

sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

Dobrovolný svazek obcí Veleň, Sluhy, Brázdím a Polerady, IDDS: 4crbyuy

sídlo: Hlavní č.p. 160, Veleň, 250 63 Mratín

Agrodružstvo Brázdím, IDDS: j28tjyr

sídlo: Starý Brázdím č.p. 36, 250 63 Mratín

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9

sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle

Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt

sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Státní pozemkový úřad, pobočka Nymburk, IDDS: z49per3

sídlo: Soudní č.p. 17, 288 02 Nymburk 2

BrázdímNET s.r.o., IDDS: 8fysq64

místo podnikání: Starý Brázdím č.p. 1, 250 63 Mratín

ČEPS, a.s., IDDS: secedqd

sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

Eogen Servis s. r. o., IDDS: 5yuiyd4

sídlo: Husitská č.p. 344/63, 130 00 Praha 3-Žižkov

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

místo podnikání: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

účastníci řízení podle §§ 94k odst. e) a 94l odst. 3 se doručují podle § 94m odst. 2 zákona č. 183/2006 – veřejnou vyhláškou na úřední desce Města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a obce Brázdim

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 13/1, 13/2, 13/4, 18/1, 18/2, 21, 26, 118/1, 118/3, 119/1, 119/2, 124/1, 226/1, 198, 116/1, 328, 125, 114, 117, 133, 115, 82, 83, 72/2, 167/1, 74, 75, 76/3, 77/1, 78/1, 78/2, 80/2, parc. č. 23/4, 23/5, 23/14, 552/25, 552/26, 705/8, 1065, 910/2, 141/12, 141/13, 143/4, 876, 125/2, 761, 314/3, 312/1, 812 v katastrálním území Brázdim

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Starý Brázdim č.p. 134, č.p. 34, č.p. 1, č.p. 74, č.p. 4, č.p. 23, č.p. 5, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 50 a č.p. 36, Nový Brázdim č.p. 59, č.p. 61, č.p. 58 a č.p. 60, Veliký Brázdim č.p. 34, č.p. 32, č.p. 219, č.p. 7, č.p. 22, č.p. 201, č.p. 2, č.p. 27, č.p. 4, č.p. 25, č.p. 5 a č.p. 29

dotčené orgány státní správy - jednotlivě

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Ivana Olbrachta č.p. 59/2,

Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OSÚÚPPP, úsek územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov-VÝCHOD Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Mladoboleslavská č.p. 38, Praha-Vinoř, 190 17 Praha 917

na vědomí hl. projektant: – jednotlivě

Ing. Robert Šimek, IDDS: zzxti4f

místo podnikání: Janouškova č.p. 108/3, Droždín, 779 00 Olomouc 9

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, ÚŘEDNÍ DESKA, Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1