Obec Brázdim,
Nový Brázdim 30, PSČ 250 63

VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU PRODEJE POZEMKU

Obec Brázdim zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr prodeje pozemků p.č. 888 o výměře 2344 m^2, 651/5 o výměře 7756 m^2, 643/19 o výměře 28277 m^2 a 643/18 o výměře 2867 m^2, vše v k.ú. Brázdim.

Pozemky jsou určeny na stavbu fotovoltaické elektrárny a prodávají se dohromady. Celková výměra pozemků činí 41244 m^2 (4,1244 ha).

Další podmínky prodeje:

1. Kupujícím může být kterákoliv fyzická či právnická osoba splňující podmínky pro nákup pozemku v ČR.
2. Minimální cena není určena.
3. Pozemky budou kupujícím využity výlučně pro stavbu fotovoltaické elektrárny (dále také jen „FVE“) a jejích součástí a příslušenství; veškeré hlavní i vedlejší stavby na pozemcích budou sloužit výhradně pro provoz FVE. Využití pozemků pro jiné účely (například pro stavby typu hal a skladovacích prostorů apod.) se vylučuje. Obec si jako prodávající v kupní smlouvě vyhradí právo zpětné koupě, pokud kupující podmínku účelového využití pozemku poruší.
4. Zájemce doručí svoji nabídku v zapečetěné obálce, na níž bude uvedeno **„Nabídka na odkup pozemků p.č. 888, 651/5, 643/19 a 643/18 v k.ú. Brázdim“** a doručí ji na adresu obecního úřadu v Brázdimě nejpozději do 19.5.2022 do 13 hodin.
5. Zájemce v nabídce uvede následující povinné údaje:
   A. závazná nabídková kupní cena
   B. plánovaný výkon fotovoltaické elektrárny
   C. plánovaný termín pro uvedení fotovoltaické elektrárny do provozu
   D. údaje o podnikatelské historii zájemce a jeho zkušenostech s výstavbou a provozováním fotovoltaických elektráren
6. Obec Brázdim je oprávněna vyzvat zájemce k doplnění či odstranění nejasností týkajících se jakýchkoliv informací či dokumentů poskytnutých či předložených zájemcem v rámci procesu výběru.
7. Zájemce nese veškeré náklady spojené s podáním jeho nabídky a nemá právo na náhradu nákladů s tím spojených.

8. Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídkové ceny, avšak s přihlédnutím k důvěryhodnosti zájemce a jeho nabídky.
9. Obec vyřadí z výběru nabídky, které nebudou splňovat obsahové nebo formální náležitosti.
10. Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce.

V Brázdimě 5.5.2022

Vyvěšeno dne: 5.5.2022
Sejmuto dne:

……
Milan Kašpárek, starosta